

Modena 18-06-2008

Spett.le

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI**

**PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI**

**DELLA PROVINCIA DI MODENA E DI REGGIO EMILIA**

Presso sede di MODENA

**PIAZZALE BOSCHETTI, 8**

**41100 MODENA**

**C.a Arch. GIBERTONI**

Oggetto: **RELAZIONE POSSIBILE EVOLUZIONE PROGRAMMA ASSICURATIVO ISCRITTI ALL'ORDINE .**

Richiamandoci all'oggetto, desideriamo innanzi tutto ringraziarVi per averci cortesemente fornito la documentazione necessaria per una prima formulazione di progetto assicurativo per gli iscritti al vostro Ordine.

Conseguentemente, cercheremo di confrontare col nostro progetto le proposte formulate a livello nazionale dal vostro ordine, tutto ciò, in termini più sintetici possibili, compatibilmente con la vastità delle argomentazioni che usualmente sono indispensabili per le valutazioni di un " pacchetto " assicurativo, soprattutto verificandone l'attinenza, per una complessa realtà come la vostra.

Riteniamo peraltro indispensabili alcune premesse :

1. la nostra analisi è stata caratterizzata e finalizzata a due differenti obiettivi: fornirVi un quadro complessivo non solo della situazione in essere – poiché ciò si ridurrebbe ad una sintetica elencazione dei parametri in corso – ma soprattutto all'impostazione e definizione di una approfondita ricerca di mercato, che ci consenta di prospellarVi un **piano organico di coperture il più complete possibile a tutela del patrimonio e delle persone .**

2. Abbiamo, a tale scopo, analizzato la contrattualistica proposta dalla vostra cassa previdenziale, considerandola come offerta media del mercato tradizionale.
3. Abbiamo ricercato le necessarie implementazioni di garanzie e coperture, confrontandone i costi con quanto sopra.
4. Per facilità di esposizione, queste nostre prime considerazioni conseguenti all'analisi delle polizze in corso, sono in più punti caratterizzate da una genericità di annotazioni, in quanto collegabili a situazioni aventi carattere di analogia.
5. Tutte le indicazioni circa le eventuali alternative migliorative, sono in parte legate [ e subordinate dalle Compagnie ] alla presentazione di una statistica sinistri/premi inalterata, nella sostanza, rispetto alla situazione analizzata per campione.
6. Particolare attenzione occorrerà prestare alle modalità di adesione alle singole proposte, in quanto l'adesione non singola ma di più associati contemporaneamente sicuramente agevola sia l'analisi del rischio da parte della compagnia che il risparmio economico finale.
7. Analogamente ( e per contro ), non è del tutto da escludere che l'evoluzione del mercato assicurativo, per effetto di più fattori concomitanti e positivi - soprattutto a livello di assunzione dei rischi e della loro tassazione - consenta in prossimità della scadenza, una ulteriore negoziazione ad ordine fermo dell'Assicurato. Ovviamente, se la circostanza si concretizzasse, certamente coglieremo questa ulteriore opportunità a Vostro favore.
8. Proseguendo nella nostra esposizione, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo esporremo alcuni dei precitati punti – a nostro parere - di necessario intervento.

## **POLIZZA RC PROFESSIONALE**

Sulla scorta dei dati e parametri attuali [ massimali assicurati, garanzie prestate ecc. ] rilevabili alla polizza proposta da INARCASSA , implementati dalle modifiche che, a livello normativo, abbiamo elaborato, al fine di porre rimedio alle situazioni di carenza sopra accennate, è stata attuata una prima ricerca, presso alcune compagnie Compagnie Straniere nostre Interlocutrici – improntata, in questa fase, ottenendo riscontri positivi, sotto un duplice profilo:

**a ) notevoli ampliamenti migliorativi sulla “ normativa**

**b ) “contenimento del costo assicurativo totale annuo**

il testo da noi individuato, è improntato alla copertura "globale" del rischio professionale degli architetti in generale, non pone distinzioni tra attività base od estesa, coprendo indistintamente ogni tipo di perdita patrimoniale derivante all'assicurato da richieste di risarcimento per responsabilità dello stesso nello svolgimento di tutte le funzioni cui l'iscrizione all'albo professionale o le autorizzazione delle autorità competenti lo rendono idoneo.

- La nostra attenzione si è focalizzata sulla **effettiva “portata” delle garanzie**, nel momento in cui si concretizza l'operatività del contratto, e cioè in caso di sinistro.
- il contratto proposto dalla cassa prevede una franchigia “ frontale “ di €. 15.000,00 o una franchigia ridotta di € 5.000,00 che potrebbe trovare giustificazione in un conseguente risparmio economico.
- La nostra proposta prevede una franchigia dimezzata a premi notevolmente inferiori.
- Parimenti l'intero massimale opera per tutte le garanzie senza limiti di idennizzo per particolari garanzie o sottolimiti per estensioni.
- Ci teniamo quindi a precisare che è la struttura del prodotto assicurativo ad essere completamente diversa e maggiormente tutelante per l'assicurato.

Di seguito breve tabella riassuntiva garanzie e costi.

	COMPENSI SINO A 50.000,00	COMPENSI SINO A 100.000,00
<b>INARCASSA</b> GARANZIA C ATTIVITA' ESTESA MASSIMALE 1.250.000,00	<b>PREMIO ANNUO 1.105,00</b> <b>FRANCHIGIA 5.000,00</b>	<b>PREMIO ANNUO 1.766,00</b> <b>FRANCHIGIA 5.000,00</b>
<b>PROPOSTA BROKER</b> ALL RISKS MASSIMALE 1.250.000,00	<b>PREMIO ANNUO 854,80</b> <b>FRANCHIGIA 2.500,00</b>	<b>PREMIO ANNUO 944,78</b> <b>FRANCHIGIA 2.500,00</b>

### ANNOTAZIONI E CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Quanto sopra solamente accennato, per esigenze di brevità d'esposizione, dovrà costituire base per una più ampia e definitiva trattativa per ogni settore assicurativo, che consentirà di meglio focalizzare e determinare, i termini definitivi (condizioni e costi) del Vostro portafoglio assicurativo.

Ci rendiamo disponibili ed un'eventualmente di esposizione formale a tutti i vostri iscritti per meglio chiarire gli spazi di miglioramento e le reali potenzialità di un nuovo piano assicurativo.

Ci è gradito un confronto sui temi trattati Vi rinnoviamo comunque il nostro grazie per l'attenzione che avete voluto riservarci.

Ci è gradita l'occasione, nel frattempo, per porgere i nostri più cordiali saluti.

**JANUA B & A BROKER Spa**  
**Mariagnese Boccaletti**  
**Filiale di Modena**